



## REGLEMENT DES STUDIOS PACA

### Facturation et réservation

Suite à 2 modifications de factures (avant paiement), une pénalité de 20\$ sera ajoutée à votre facture finale.

### Aucun animal permis dans les studios

### Heure d'arrivée / départ:

Au-delà de 10 minutes de dépassement sur votre plage horaire, 1h vous sera facturée.

### Matériel :

- Aucun feu n'est permis à l'intérieur;
- En aucun cas des accessoires de feu peuvent être utilisés dans les locaux;
- Prière de ranger le matériel commun tel que vous l'avez trouvé en arrivant

### État des lieux :

Si après votre venue des bris sont constatés et ne nous ont pas été signalés, les frais de réparation vous seront chargés. Afin d'éviter des frais aux mauvaises personnes, merci de vérifier dès votre entrée : l'état du **sol** (rayure profonde par exemple), l'état du **matériel commun** (système de son, matelas, matériel de cuisine, etc.) et l'état des **murs** (tâches, traces, trou). **Pensez à regarder derrière les rideaux (studio A).**

Les Foutoukours se réservent le droit de vous appliquer une pénalité de 25\$ pour tout bris mineur observé après votre passage.

### Musique :

Merci de conserver un volume sonore raisonnable en tout temps pour respecter les autres locataires, dans le studio et ses environs (corridor) ;

**Il est interdit de mettre le volume au maximum, le son se propage dans les corridors.**

Aucune réservation pour des groupes de musique.

### Chauffage/Air climatisé :

Réglez la température au thermostat, **ne pas toucher aux calorifères**. Vous pouvez augmenter ou baisser la température ambiante au besoin, mais merci de la remettre à 22°C à la sortie.

### Nettoyage :

**Il est impératif de passer la serpillière sèche à la fin de votre plage de réservation. Si réservation de plus de 3 jours : passer la serpillière et laver le sol.**

Utilisez les produits nettoyants (désinfectant et savon vaisselle) et le matériel de nettoyage qui se trouvent dans l'espace cuisine. (Balais, vadrouilles, serpillières)

### Infos pratiques

**Prenez note qu'un système de vidéosurveillance a été installé dans chaque studio dans un but de protection des lieux et du matériel sur place.**

**Toilettes :** Des toilettes sont accessibles sur l'étage.

Depuis PACA A : Aller vers la gauche en sortant du local, puis à gauche au fond du corridor.

Depuis PACA B : Aller vers la gauche en sortant du local, puis à droite au fond du corridor.

**Quai de chargement disponible :** écrire à [info@lesfoutoukours.com](mailto:info@lesfoutoukours.com) pour plus de renseignements.